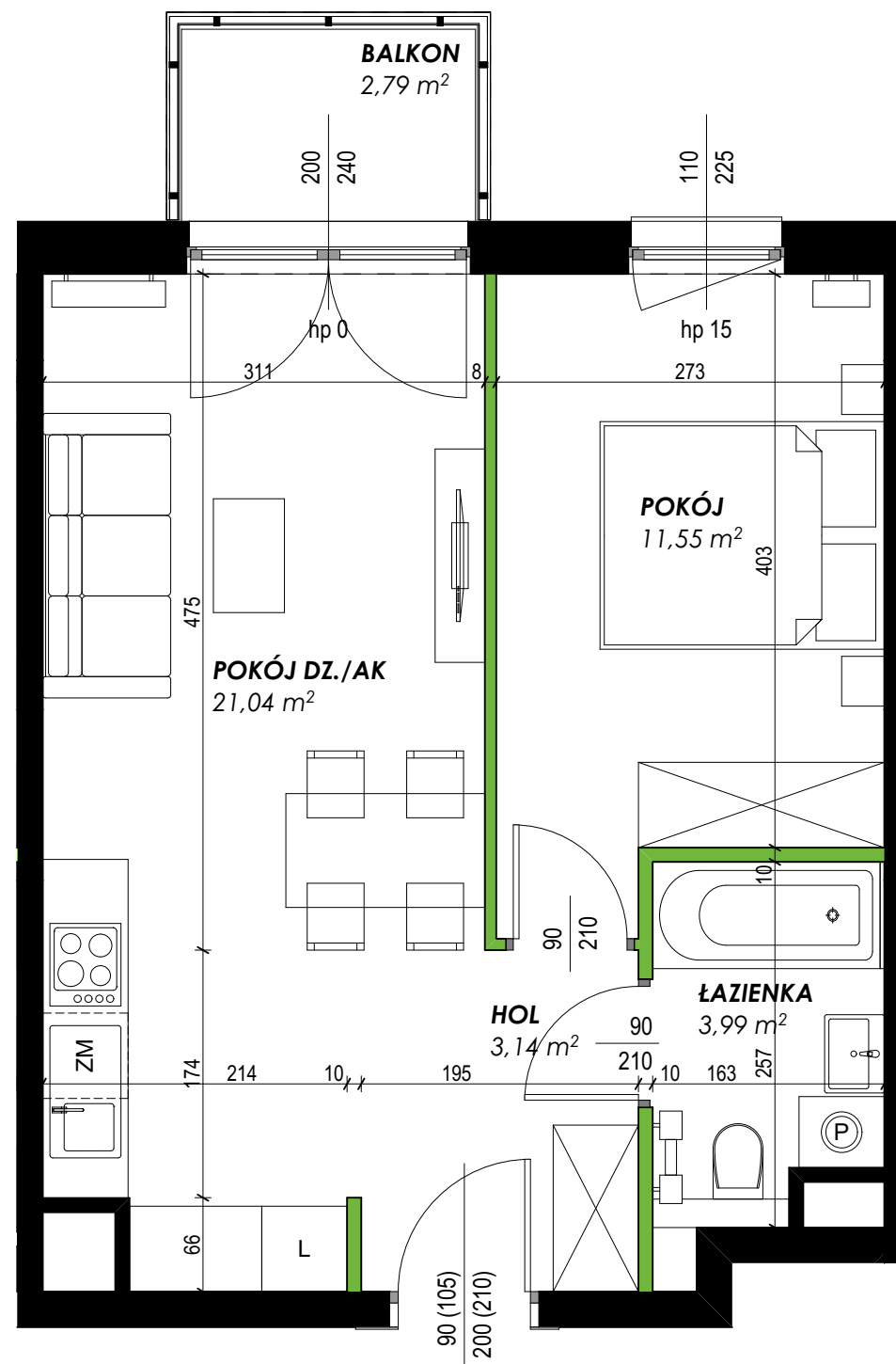
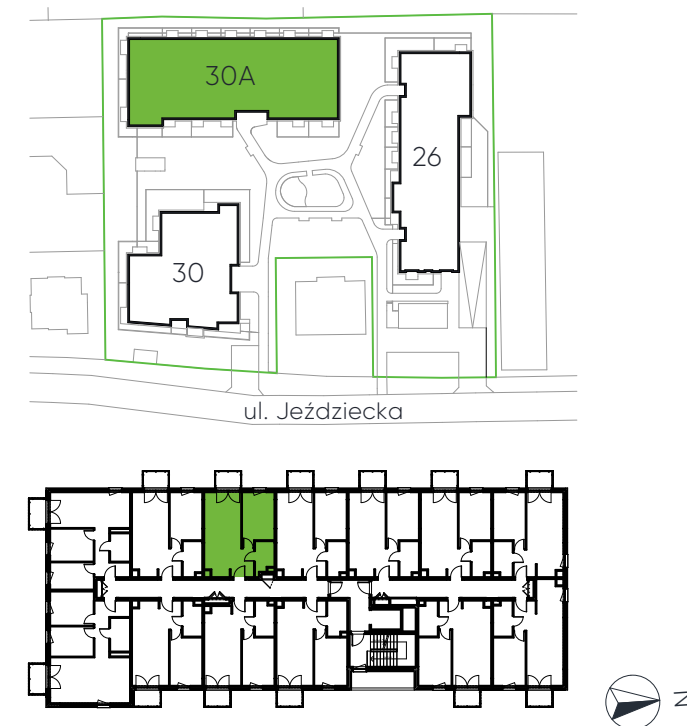




OZNACZENIA: ściany stałe ściany rozbiegające grzejnik

## UL. JEŹDZIECKA 30A WARSZAWA-WESOŁA

MIESZKANIE NR **42**  
piętro **1**  
liczba pokoi **2**



| POWIERZCHNIA UŻYTKOWA: |              | 39,72 m <sup>2</sup> |
|------------------------|--------------|----------------------|
| 1                      | HOL          | 3,14 m <sup>2</sup>  |
| 2                      | ŁAZIENKA     | 3,99 m <sup>2</sup>  |
| 3                      | POKÓJ DZ./AK | 21,04 m <sup>2</sup> |
| 4                      | POKÓJ        | 11,55 m <sup>2</sup> |
| BALKON                 |              | 2,79 m <sup>2</sup>  |

Wysokość mieszkania wynosi ok. 265 cm.

Powierzchnia użytkowa lokalu została określona w oparciu o Rozporządzenie z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022 poz. 1679) z uwzględnieniem Normy PN-ISO 9836:2022-07. Powierzchnie pomieszczeń podano na podstawie projektu budowlanego z uwzględnieniem tynków. Ostateczna powierzchnia zostanie obliczona na podstawie pomiaru powykonawczego. Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter poglądowy i nie stanowi wyposażenia lokalu. Standard i wykończenie zgodnie z załącznikiem do umowy. Powyższa karta ma charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w myśl art. 66 § 1 kodeksu cywilnego.

DATA AKTUALIZACJI: 30.07.2025 r.

**GREENWOOD II SP. Z O. O.**  
ul. H. Dembińskiego 13, 01-644 Warszawa  
[www.greenwoodpark.pl](http://www.greenwoodpark.pl)  
e-mail: [biuro@greenwoodpark.pl](mailto:biuro@greenwoodpark.pl)